



**Банк Готового Бизнеса**  
**(Biz-Bank)**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПАРТНЕРСТВА**

**САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, 2017 ГОД**



## О КОМПАНИИ

Банк Готового Бизнеса (Biz-Bank) — это группа компаний, которая специализируется на **продаже готового бизнеса**. Под готовым бизнесом мы подразумеваем действующие предприятия, которые приносят доход своим собственникам.

Компания основана в 2004 году и является **одним из первых российских бизнес-брокеров**.

Группа компаний объединяет практических специалистов в области финансового и юридического консалтинга. Помимо бизнес-брокеров, в компании работают профессиональные специалисты по оценке бизнеса, юристы и аналитики.

С 2004 года было осуществлено **более 700 сделок купли-продажи готового бизнеса**, что позволило накопить уникальный опыт структурирования и сопровождения сделок, сформировать эффективную методику продаж и создать обширную клиентскую базу.

Общий портфель предложений по продаже готового бизнеса составляет более 17 млрд. рублей суммарной стоимостью.





# НАШИ УСЛУГИ

**Поиск покупателей для объектов готового бизнеса**

**Поиск объектов готового бизнеса по заданным параметрам для покупки**

**Оценка рыночной стоимости бизнеса**

**Подготовка бизнес-планов и инвестиционных меморандумов**

**Структурирование сделок купли-продажи, разработка схемы сделки**

**Юридическое сопровождение сделок**

**Юридическая и финансовая проверка бизнеса**





## НАШ ПОДХОД

Мы специализируемся на продаже малого и среднего бизнеса стоимостью от 10 млн. руб.



В основе нашей работы лежит **индивидуальный подход к продаже объекта**, который невозможен для объектов микро-бизнеса стоимостью 1-2 млн. руб.

Для каждого объекта разрабатывается **план мероприятий**, в том числе элементы **предпродажной подготовки** бизнеса (оценка стоимости и подготовка инвестиционного меморандума, юридическая и финансовая проверка, позиционирование и др.).

Основа подхода – **работа напрямую с целевыми участниками рынка**, точечные предложения без массовой рекламы в сети интернет и других СМИ. Активное взаимодействие с отраслевыми ассоциациями, инвестфондами. Развитие собственной клиентской базы.



## НАШ ПОДХОД

Мы не просто посредники, мы прежде всего **финансовые консультанты.**



**Наша цель – помочь инвестору грамотно распорядиться своими активами.**

Каждый бизнес-брокер имеет свою специализацию по отрасли бизнеса. **Наши специалисты должны хорошо разбираться в специфике определенной отрасли бизнеса.** Невозможно быть одновременно специалистом в торговле, сельском хозяйстве и гостиничном деле. Невозможно быть консультантом, не разбираясь в отрасли.

В этом наше принципиальное отличие от прямых посредников и большинства брокерских и риэлторских компаний.

**Мы объединяем профессионалов.** И только этот подход работает при продаже среднего готового бизнеса.



## ПЕРСПЕКТИВЫ

Рынок готового бизнеса в России переходит со стадии формирования на **стадию активного роста**.

Количество предложений по продаже готового бизнеса с 2011 года **ежегодно удваивается**.

Пропорционально растёт и количество сделок.



Подтверждением тому служит и тот факт, что на массовых площадках объявлений, таких как Avito.ru, Irr.ru, Dmir.ru и т.д. появились разделы «Готовый бизнес».

По статистике, **каждый второй владелец бизнеса готов его продать** по определенной цене. **Емкость рынка оценивается в миллиарды рублей**.

При этом в России, особенно в регионах, **недостаточно грамотных консультантов** по продаже бизнеса, которые могли бы непредвзято оценить качество предлагаемого актива: насколько справедлива его стоимость, насколько реальна декларируемая экономика, какие рыночные перспективы, не проще ли создать такой же бизнес «с нуля», чем покупать готовый.



## РАЗВИТИЕ

На текущий момент Группа Компаний «Банк Готового Бизнеса» (Biz-Bank) представлена в Санкт-Петербурге (головной офис), Москве и Нижнем Новгороде.

В наших планах – создание в 2018 году **первой профессиональной бизнес-брокерской партнерской сети федерального масштаба.**

Мы планируем на 2018 год создание как минимум 10 представительств в различных городах России на условиях партнерства.

Для регионов России сфера продажи готового бизнеса – это **новая перспективная сфера с огромным потенциалом роста и минимальными финансовыми вложениями.**

При этом **мы заинтересованы именно в успешных результатах работы партнеров, а не в получении пассивного дохода** в формате франшиз, поэтому наши финансовые требования к партнерам носят символический характер.



## ЧТО ПОЛУЧАЕТ ПАРТНЕР

- Мгновенный выход на рынок услуг по продаже готового бизнеса.
- Технологию продажи готового бизнеса, ресурсы и опыт Группы Компаний «Банк Готового Бизнеса» (Biz-Bank).
- Обучение в формате семинара и регулярную поддержку по Skype, e-mail и телефону.
- Доступ к размещению объявлений на сайте [www.biz-bank.ru](http://www.biz-bank.ru) и создание отдельной страницы на сайте.
- Доступ к заявкам на покупку и продажу с сайта [www.biz-bank.ru](http://www.biz-bank.ru), а также прямым заявкам наших партнеров и клиентов.
- Использование бренда «Банк Готового Бизнеса» (Biz-Bank).
- Шаблоны предварительных и основных договоров купли-продажи готового бизнеса.
- Консультирование по всем аспектам, связанным с продажей готового бизнеса.





## УСЛОВИЯ ПАРТНЕРСТВА

1. Партнер вносит **единовременный платеж в размере 150 000 рублей**. В эту сумму входит: базовое обучение технологии, доступ к сайту, доступ к заявкам, передача бренда, консультирование по организации работы. Размер платежа определен на уровне покрытия издержек консультанта головного офиса.
2. **Ежемесячный платеж Партнера начиная со второго месяца работы составляет 30 000 рублей**. Эта сумма направляется на региональную рекламу ресурса [www.biz-bank.ru](http://www.biz-bank.ru) и федеральные мероприятия по продвижению бренда «Банк Готового Бизнеса».
3. В случае заключения сделок без консультационной поддержки других представительств компании, **вся комиссия от сделок принадлежит Партнеру**.
4. В случае заключения совместных (межрегиональных) сделок, **комиссия распределяется между Партнерами** в зависимости от объема проведенных работ. Практикой продаж является распределение от 20% до 50% комиссии для стороны, предоставившей продавца/покупателя.



# СХЕМА ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ

**Потенциальный Партнер заполняет анкету. При положительном рассмотрении ему предлагается подписание Договора о Партнерстве.**

**Подписывается Договор о Партнерстве. Представители Партнера проходят обучение в головном офисе ГК «Банк Готового Бизнеса» (Biz-Bank), либо на местах (по отдельному согласованию).**

**Консультирование по рабочим вопросам и обмен информацией происходит в рабочем режиме.**

**Если один из Партнеров предоставляет Клиента, он получает вознаграждение в размере % от суммы договора.**



## ДОХОДЫ ПАРТНЕРА

- 1. Процент от суммы сделки купли-продажи готового бизнеса.** В зависимости от суммы сделки, размер комиссии составляет от 3% до 10%. Для примера, в случае продажи бизнеса стоимостью 200 млн. руб., бизнес-брокер получает 3% комиссии, или 6 млн. руб. В случае участия в сделке головного офиса или другой стороны, предоставляющей покупателя, партнер получает не менее 50% комиссии, т.е. 3 млн. руб.
- 2. Процент от суммы договора на консультационные услуги Группы Компаний** (оценка рыночной стоимости, инвестиционный меморандум, юридическое сопровождение и т.д.). Средняя стоимость договора составляет 150 000 рублей.
- 3. Процент от суммы договора на консультационные услуги партнеров Группы Компаний** (разработка бизнес-планов, строительные работы, прохождение сертификации и т.д.).

**Доходы Партнера не ограничены ничем, кроме желания работать и зарабатывать**



## ТРЕБОВАНИЯ К ПАРТНЕРУ

1. **Желание** работать и развивать сферу продажи готового бизнеса в регионе.
2. **Компетенция** в одной из сфер деятельности: риэлторский бизнес, продажа коммерческой недвижимости, оценка рыночной стоимости, юридическое сопровождение сделок, аудит компаний, управленческое консультирование, прямое участие в бизнес-направлении.
3. **Опыт работы** от 3-х лет.





Банк Готового Бизнеса  
(Biz-Bank)

## КОНТАКТЫ

Если Вы готовы стать Партнером Группы Компаний «Банк Готового Бизнеса» (Biz-Bank) в своем регионе, пожалуйста, свяжитесь с нами:

+7(812) 718-41-47

+7(921) 093-63-46

[oleynik@biz-bank.ru](mailto:oleynik@biz-bank.ru)

Skype: [andrey.oleynik](https://www.skype.com/andrey.oleynik)

[www.Biz-Bank.ru](http://www.Biz-Bank.ru)

Андрей Олейник, Управляющий партнер  
ГК «Банк Готового Бизнеса» (Biz-Bank)

**Зарабатывайте сами, зарабатывайте  
вместе с нами!**